Відомість основних комплектів робочих креслень

Позначення	Найменування	Примітка
06-03/2024-ПЗ	Загальна пояснювальна записка	
06-03/2024-АБ	Архітектурно-будівельні рішення	
06-03/2024-ТХ	Технологічні рішення	
06-03/2024-ВК	Водопровід та каналізація	
06-03/2024-ОВ	Опалення та вентиляція	
06-03/2024-ЕТР	Електротехнічні рішення	
06-03/2024-СКС	Структурована кабельна система	
06-03/2024-ІТЗ ЦЗ	Інженерно-технічні заходи цивільного захисту	
06-03/2024-РЧЕ	Розрахунок часу евакуації	
06-03/2024-СПС	Системи пожежної сигналізації	
06-03/2024-ЕЕ	Енергоефективність	
06-03/2024-ОВНС	Оцінка впливу на навколишнє середовище	
06-03/2024-ПОБ	Проект організації будівництва	
06-03/2024-КД	Кошторисна документація	

Відомість робочих креслень основного комплекту АР

Аркуш	Найменування	Примітка
1	Загальні дані (початок)	
2	Загальні дані (закінчення)	
3	Ситуаційна схема	
4	План на позн. ±0,000 (обміри)	
5	План на позн. ±0,000 (демонтажні роботи)	
6	План на позн. ±0,000 (проектний, маркувальний)	
7	Схеми та специфікація перемичок. Вузол 1	
8	Схеми та специфікація елементів заповнення дверних прорізів	
9	Експлікація підлог. Вузол 2	
10	Відомість внутрішнього опорядження приміщень	
11	Відомість демонтажних робіт (зведена)	

Відомість документів на які посилаються та які додаються

Позначення	Найменування	Примітка
ДБН А.2.2-3:2014	*Склад та зміст проектної документації на будівництво*	
ДБН В.2.2-9:2018	*Будинки і споруди. Громадські будинки та споруди*	
ДБН В.2.2-4:2018	*ДБН В.2.2-4:2018 Будинки і споруди. Заклади дошкільної освіти. Зі зміною № 1*	
ДБН В.2.2-5:2023	*Захисні споруди цивільного захисту*	
ДБН В.2.2-40:2018	*Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення*	
ДБН В.1.1-7:2016	*Пожежна безпека об`єктів будівництва. Загальні вимоги*	
ДСТУ Б В.2.7-61:2008	*Будівельні матеріали. Цегла та камені керамічні рядові і лицьові*	
ДСТУ Б В.2.7-80:2008	*Будівельні матеріали. Цегла та камені силікатні. Технічні умови*	
ДСТУ Б В.2.6-23:2009	*Блоки віконні і дверні. Загальні технічні умови*	
ДСТУ Б В.2.6-77:2009	*Двері металеві протипожежні*	
ТУ У 25.1-38587375-001:2016	*Двері захисні. Технічні умови*	
ДБН А.3.2-2-2009	*Охорона праці і промислова безпека в будівництві*	

Технічні рішення, прийняті в проекті, відповідають вимогам екологічних, санітарно-гігієнічних, протипожежних і інших норм, що діють, дотримуються правил і забезпечують безпечну для життя і здоров'я людей експлуатацію об'єкту при дотриманні передбачених проектом заходів.

ГІП ***Крючков***

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	06-03/2024-АБ			
						"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"			
Розробив		Кутянін			02.2024	Підвальне приміщення (найпростіше укриття)	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Крючков			02.2024		П	1	
ГІП		Крючков			02.2024				
						Загальні дані (початок)	ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"		
Н.контр.		Кутянін			02.2024				

Погоджено

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Основні техніко-економічні показники

Найменування	Од.вим.	Кількість
Площа забудови (згідно технічного паспорту)	м^2	1 280,0
Загальна площа будівлі (згідно технічного паспорту)	м^2	3 365,3
Гранична висота будівлі (згідно технічного паспорту)	м	6,6
Поверховість	поверх	2
Висота поверха	м	3,0
Висота підвального поверху, після ремонту	м	2,1
Загальна площа приміщень, що підлягає капітальному ремонту	м^2	889,71
Площа приміщень (місць) загального користування (в тому числі допоміжних), що підлягають капітальному ремонту	м^2	889,71
Будівельний об'єм будівлі (згідно технічого паспорту), у т.ч.:	м^3	8 448,0
- надземна частина	м^3	3 232,0
- підземна частина	м^3	2 516,0
Будівельний об'єм будівлі, що підлягає капітальному ремонту	м^3	1 868,39
Загальна місткість, у т.ч.:	осіб	200
- діти	осіб	100
- працівникі дошкільного закладу, цивільне населення	осіб	100
Розрахункова місткість, згідно технологічного рішення	осіб	252

Перелік робіт, які підлягають прийманню зі складанням актів на приховані роботи

Для контролю правильного виконання будівельно-монтажних робіт потрібне складання актів на приховані роботи формою Додаток 10 ДБН А.3.1-5-2009: для наступних видів робіт:

- *влаштування підлоги;*
- *влаштування гідроізоляції;*
- *влаштування перемичок;*
- *встановлення дверних та віконних блоків;*
- *внутрішні санітарно-технічні роботи;*
- *прокладка електричних коммуникацій.*

Умовні позначення

1 - *номер приміщення*	ПР-1 - *марка перемички*	- *існуючі несучі стіни*
1 - *марка дверного прорізу*	В-1 - *марка віконного блоку*	- *цегляна кладка*
1 - *тип підлоги*	Д-1 - *марка дверного блоку*	- *перегородки цегляні*

Загальні вказівки

1. Основний комплект робочих креслень марки АБ розроблено на підставі:
   - Договору на розробку проектно-кошторисної документації;
   - Завдання на проектування;
   - Звіту про технічне обстеження;
   - Технічного паспорту;
   - матеріалів натурного обстеження та обмірів за місцем.
2. Клас відповідальності будівлі - СС1, ступень вогнестійкості - II.
   Проектована будівля відноситься до II кліматичного району:
   - розрахункова температура повітря - мінус 23ºС;
   - нормативне снігове навантаження - 1 600 Па;
   - швидкість напорного вітру - 430 Па.
3. За умовну відмітку ±0,000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху.
4. Проектом капітального ремонту передбачено:
   - перепланування приміщень підвального приміщення;
   - влаштування покриття підлог;
   - ремонт та відновлення покриття підлог та стель;
   - внутрішнє опорядження приміщень підвального поверху (найпростішого укриття);
   - відновлення мережі електроосвітлення та розеточної мережі;
   - відновлення внутрішніх мережі водопостачання та каналізації;
   - відновлення систем опалення та вентиляції приміщень;
   - влаштування безбар'єрного доступу;
   - влаштування системи засобів орієнтації та інформаційної підтримки.
5. Перегородки товщиною 120 мм запроектовано з полуторної силікатної цегли (ДСТУ Б.В.2.7-80:2008) М150, на цементно-піщаному розчині М100.
6. Після прокладання інженерних мереж, монтажні отвори в стінах зачеканити цементно-піщаним розчином М100.
7. Роботи з опорядження приміщень виконувати тільки після прокладки всіх комунікацій.
8. Опорядження приміщень виконувати відповідно до відомості опорядження приміщень, та за погодженням із Замовником на момент виконання робіт.
9. Матеріали, що прийняті в проекті (фарба, шпаклівка, ізоляційні матеріали та інше) допускається замінювати на продукцію з аналогічними технічними характеристиками інших виробників, за погодженням із Замовником та без зміни кошторисної вартості.
10. Двері зовнішні - металеві (сталеві), утеплені, глухі.
    Протипожежні двері до інженерних приміщень - ступінь вогнестійкості EI30.
    Двері внутрішні - металопластикові з ПВХ-профілю, група горючості Г2.
    Зовнішні та тамбурні двері обладнуються пристроями самозакриття та ущільнювачами в притворах.
11. Чисту підлогу влаштувати після монтажу і випробування комунікацій. По периметру приміщень влаштувати плінтуси.
12. При влаштуванні підлог в "мокрих" приміщеннях - виконати горизонтальну та вертикальну (h=300мм) гідроізоляцію за технологією Ceresit.
13. Виконати антикорозійний захист металевих конструкцій і виробів шляхом фарбування їх пентафталевими емалями ПФ-115 по ґрунтованії поверхні ґрунтовкою ГФ-021.
14. Проект розроблений для виконання при температурі зовнішнього повітря до -3ºС.
    При будівництві в зимовий період роботи необхідно виконувати згідно діючих норм на відповідні види робіт.
15. Виготовлення і монтаж всіх конструкцій виконувати відповідно до вимог ДБН А.3.2-2-2009 "Охорона праці і промислова безпека в будівництві", а також ДБН А.3.1-5-2016 "Організація будівельного виробництва".
16. Для контролю правильного виконання будівельно-монтажних робіт потрібне складання актів на приховані роботи за формою Додаток 10 ДБН А.3.1-5-2016.
17. Всі конструкції і матеріали, використані в будівництві, повинні застосовуватися лише за наявності протоколів випробувань згідно з вимогами ДБН В.1.1-7-2016. Забороняється використання матеріалів і конструкцій з невстановленими показниками пожежної безпеки.
18. Даний проект виконаний відповідно до норм і правил, що діють, і забезпечує безпечну для життя і здоров'я людей експлуатацію об'єкту при дотриманні передбачених робочими кресленнями заходів.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	06-03/2024-АБ			
						"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"			
Розробив		Кутянін			02.2024	Підвальне приміщення (найпростіше укриття)	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Крючков			02.2024		П	2	
ГІП		Крючков			02.2024	Загальні дані (закінчення)	ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"		
Н.контр.		Кутянін			02.2024				

Потоджено

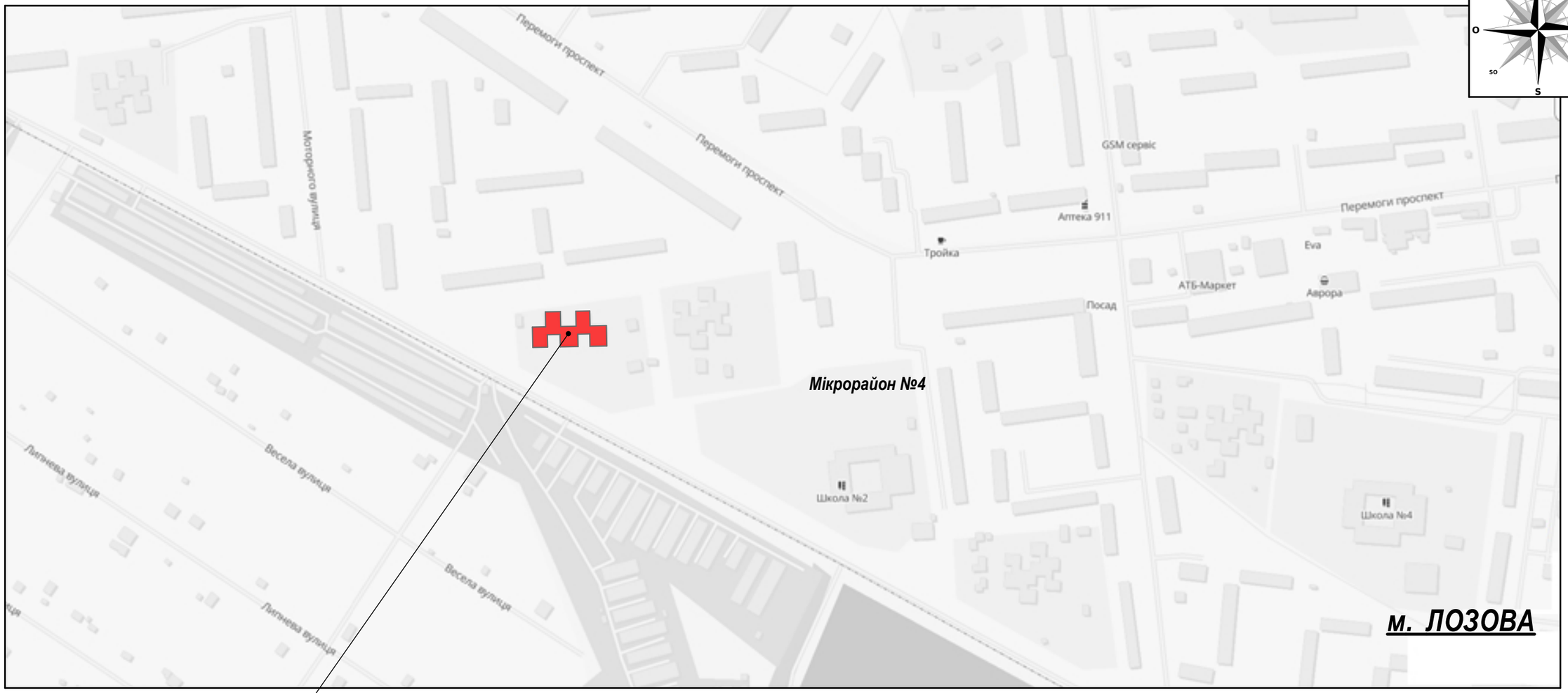
Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Формат А3

Ситуаційна схема



Комунальний заклад «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області"
адреса: м. Лозова, мікрорайон 4, буд. 74

1. Загальні дані див. аркуш 1, 2.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	06-03/2024-АБ			
						"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"			
Розробив		Кутянін			02.2024	Підвальне приміщення (найпростіше укриття)	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Крючков			02.2024		П	3	
ГІП		Крючков			02.2024				
						Ситуаційна схема	ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"		
Н.контр.		Кутянін			02.2024				

Погоджено

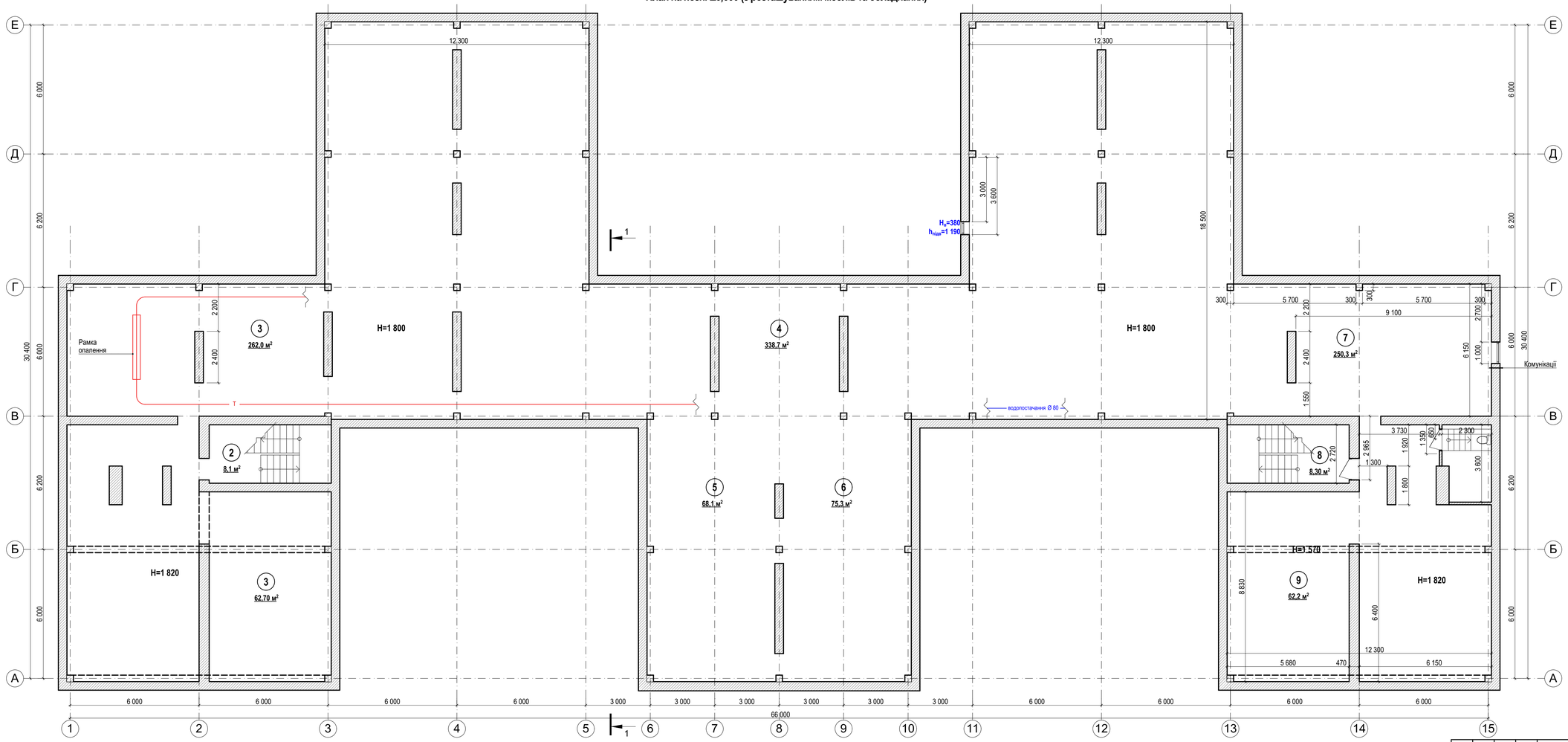
Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Формат А3

План на позн. ±0,000 (з розташуванням меблів та обладнання)



Експлікація приміщень

Номер прим.	Найменування приміщень	Площа, м²	Кат. прим.
1	Підвал	62,70	
2	Сходи	8,10	
3	Підвал	262,0	
4	Підвал	338,70	
5	Підвал	68,10	
6	Підвал	75,30	
7	Підвал	250,30	
8	Сходи	8,30	
9	Підвал	62,2	
	Разом:	1 135,70	

1. Експлікація приміщень прийнята вдповідно до Технічного паспорту на громадський будинок, виконаного ФОП Шевченко О.С., станом на 05 листопада 2017 року.

1. Загальні дані див. аркуш 1, 2.
2. Креслення виконані на підставі Технічного паспорту.
3. Креслення виконані за результатами натурних обмірів за місцем.
4. Розмір * позначено умовно, встановлювати фактично.
5. Вісі прийнято умовно для орієнтації.
6. Експлікація приміщень прийнята вдповідно до Технічного паспорту на громадський будинок, виконаного ФОП Шевченко О.С., станом на 05 листопада 2017 року.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Розробив		Кутянін			02.2024
Перевірив		Крючков			02.2024
ГІП		Крючков			02.2024
Н.контр.		Кутянін			02.2024

06-03/2024-АБ

"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"

Підвальне приміщення (найпростіше укриття)

Стадія	Аркуш	Аркушів
П	4	

План на позн. ±0,000 (обміри). Розріз 1-1 (обміри)

ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"

Формат А3

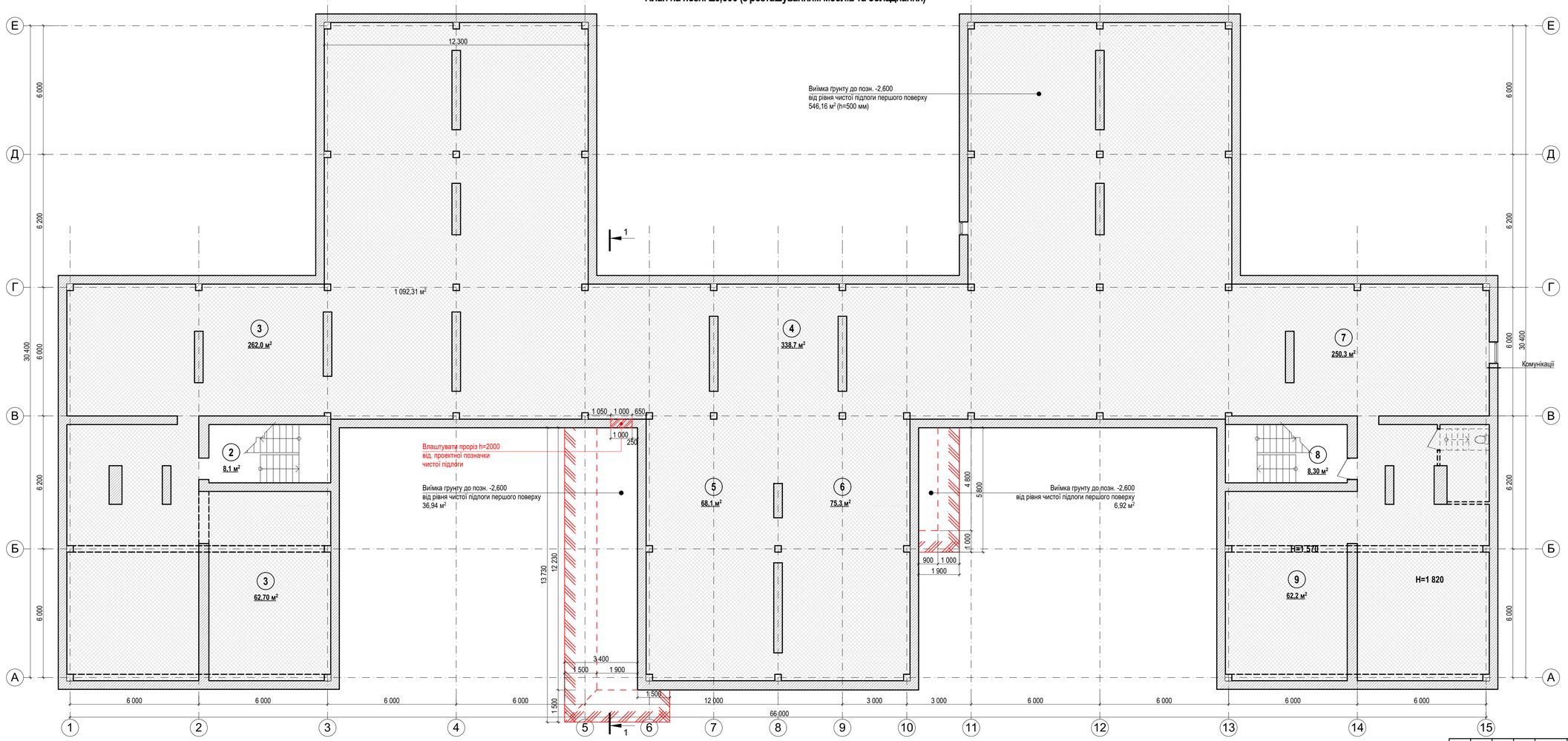
Погоджено

Зам. інв. №

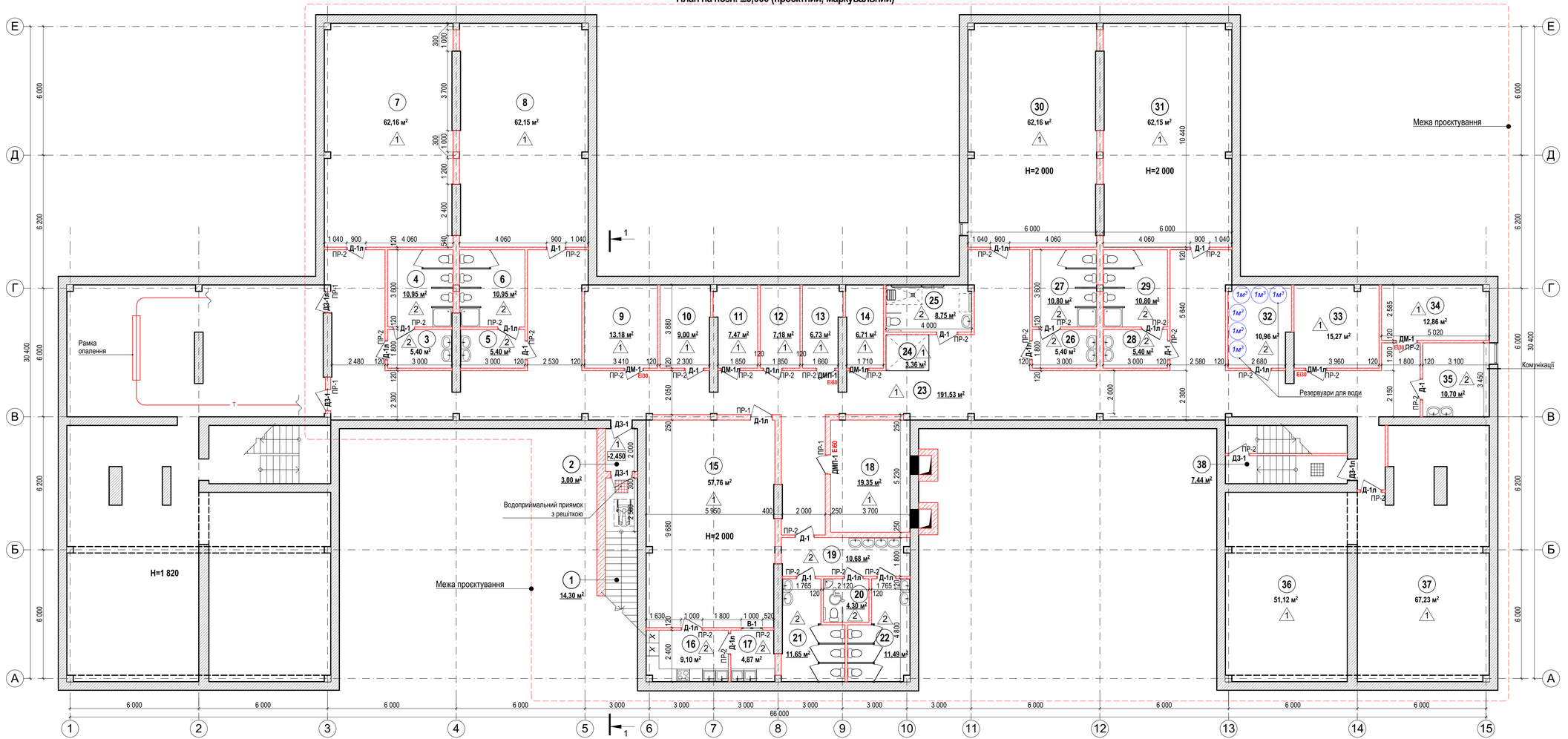
Підпис і дата

Інв. № орг.

План на позн. ±0,000 (з розташуванням меблів та обладнання)


Виїмка грунту до позн. -2,600
від рівня чистої підлоги першого поверху
546,16 м² (h=500 мм)
1 092,31 м²
3
262,0 м²
4
338,7 м²
7
250,3 м²
Комунікації
2
8,1 м²
Влаштувати проріз h=2000
від. проектної позначки
чистої підлоги
Виїмка грунту до позн. -2,600
від рівня чистої підлоги першого поверху
36,94 м²
5
68,1 м²
6
75,3 м²
Виїмка грунту до позн. -2,600
від рівня чистої підлоги першого поверху
6,92 м²
8
8,30 м²
3
62,70 м²
9
62,2 м²
H=1 570
H=1 820
1 050
1 000
650
250
4 800
5 800
1 000
900
1 000
1 900
13 730
12 230
3 400
1 500
1 900
1 500
1 500
12 000
3 000
3 000
6 000
6 000
6

План на позн. ±0,000 (проєктний, маркувальний)



Експлікація приміщень

Номер прим.	Найменування приміщень	Площа, м²	Кат. прим.
1	Вхід/вихід	14,30	
2	Тамбур-шлюз	3,0	
3	Умивальне приміщення	5,40	
4	Туалет для дівчаток	10,95	
5	Умивальне приміщення	5,40	
6	Туалет для хлопчиків	10,95	
7	Приміщення для укриття	62,16	
8	Приміщення для укриття	62,15	
9	Приміщення зберігання забрудненого вуличного одягу	13,18	
10	Пункт керування з пожежним постом	9,0	
11	Приміщення для зберігання продовольства	7,47	
12	Приміщення для зберігання питної води	7,18	
13	Технічне приміщення	6,73	
14	Приміщення для зберігання відходів	6,71	
15	Буфет	57,76	
16	Приміщення доготування та видачі їжі	9,10	
17	Приміщення миття посуду	4,87	
18	Приміщення фільтро-вентиляційного обладнання	19,35	
19	Умивальне приміщення	10,68	
20	Туалетна кабіна для МГН	4,30	
21	Туалет чоловічий	11,65	
22	Туалет жіночий	11,49	
23	Коридор	191,53	
24	Зона безпеки / Зона сан.поста / Зона для засобів протипожежного захисту	3,36	
25	Універсальне санітарно-гігієнічне приміщення	8,75	
26	Умивальне приміщення	5,40	
27	Туалет для дівчаток	10,80	
28	Умивальне приміщення	5,40	
29	Туалет для хлопчиків	10,80	
30	Приміщення для укриття	62,16	
31	Приміщення для укриття	62,15	
32	Приміщення резервуарів води	10,96	
33	Приміщення роздягальні та зберігання брудного одягу	15,27	
34	Складське приміщення для зберігання інструментів, засобів індивідуального захисту; меблів, інвентарю	12,86	
35	Мед.пункт	10,70	
36	Приміщення для укриття	51,12	
37	Приміщення для укриття	67,23	
38	Сходова клітина	7,44	
	Разом:	**889,71**	

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Розробив		Кутянін			02.2024
Перевірив		Крючков			02.2024
ГІП		Крючков			02.2024
Н.контр.		Кутянін			02.2024

06-03/2024-АБ

"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"

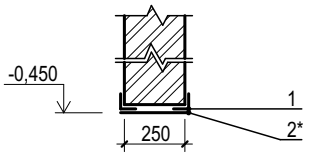
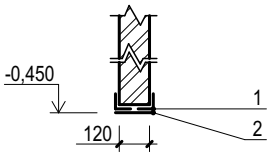
Підвальне приміщення (найпростіше укриття)	Стадія	Аркуш	Аркушів
	П	6	
План на позн. ±0,000 (проєктний, маркувальний)	ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"		

Формат А3

Погоджено

Інв. № орг. | Підпис і дата | Зам. інв. №

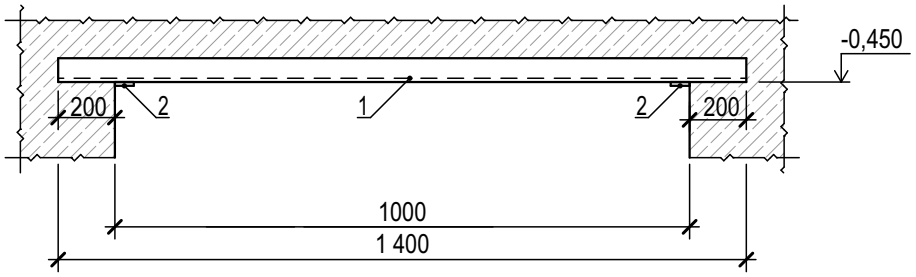
Відомість перемичок

Марка, поз.	Схема перетину	Марка, поз.	Схема перетину
ПР-1 (місць-4)		ПР-2 (місць-32)	

Специфікація перемичок

Марка, поз.	Позначення	Найменування	Кіль-кість	Маса од., кг	Примітка
1	ДСТУ 3436-96	∟50х4 ℓ=1400 мм	64	4,27	273,28
2	ДСТУ 4747:2007	⎯50х4 ℓ=120 мм	64	0,19	12,35
2*	ДСТУ 4747:2007	⎯50х4 ℓ=250 мм	8	0,40	3,20

Схема влаштування металевої перемички



1. Загальні вказівки, умовні позначення див. арк. 1, 2.
2. Зварювання виконати із застосуванням електродів Э42А = 4мм.
3. Всі металеві елементи фарбувати двома шарами емалі ПФ-115 по двох шарах грунту ГФ-021.
4. Перемички замарковані на проектному плані арк. 6.

Погоджено

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Розробив		Кутянін			02.2024
Перевірив		Крючков			02.2024
ГІП		Крючков			02.2024
Н.контр.		Кутянін			02.2024

06-03/2024-АБ

"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"

Підвальне приміщення (найпростіше укриття)

Стадія	Аркуш	Аркушів
П	7	

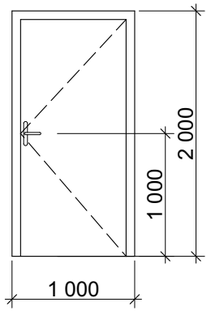
Схеми та специфікація перемичок

ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"

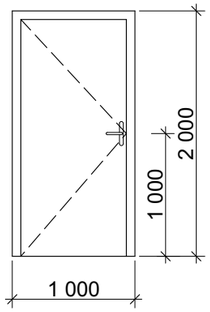
Формат А4

СХЕМИ ЗАПОВНЕННЯ ДВЕРНИХ ПРОРІЗІВ

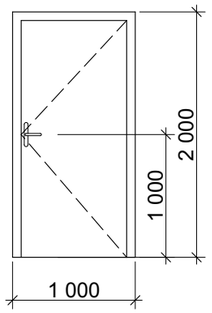
Д3-1
4 шт.



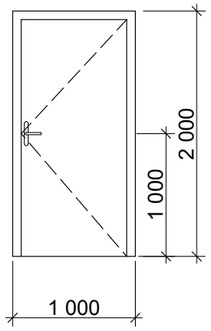
Д3-1л
2 шт.



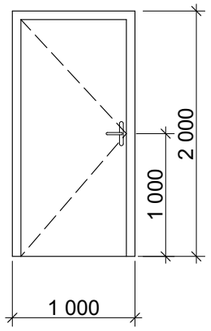
ДМП-1 EI60
2 шт.



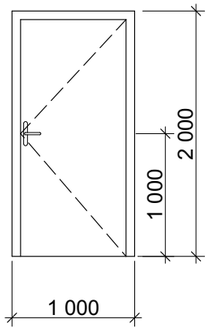
ДМ-1 EI30
2 шт.



ДМ-1л EI30
3 шт.



Д-1
11 шт.



Д-1л
14 шт.

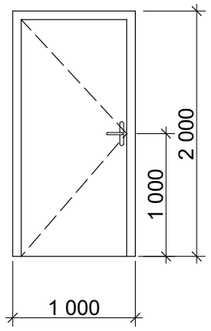
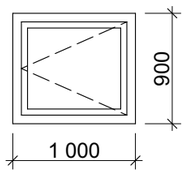


СХЕМА ЗАПОВНЕННЯ ВІКОННОГО ПРОРІЗУ

В-1
1 шт.



СПЕЦИФІКАЦІЯ ЗАПОВНЕННЯ ДВЕРНИХ та ВІКОННИХ ПРОРІЗІВ

Марка	Позначення	Найменування	Кільк.	Примітка
ДВЕРНІ БЛОКИ				
Д3-1	ТУ У 25.1-38587375-001:2016	Двері захисні герметичні 1000х2000	4	
Д3-1л		Двері захисні герметичні 1000х2000	2	
ДМП-1	ДСТУ Б В.2.6-77:2009	Двері металеві протипожежні 1000х2000	2	EI60
ДМ-1	ДСТУ Б В.2.6-23:2009	Двері металеві 1000х2000	2	EI30
ДМ-1л		Двері металеві 1000х2000	3	
Д-1		Двері металопластикові (Г2) 1000х2000	11	
Д-1л		Двері металопластикові (Г2) 1000х2000	14	
ВІКОННІ БЛОКИ				
В-1	ДСТУ Б В.2.6-23:2009	Віконний блок ПВХ1000х900(h)	1	

1. Загальні дані див. аркуш 1, 2.
2. Схеми дверних блоків показані з боку відкривання. Розміри вказані по дверних коробках.
3. Розміри дверних та віконного прорізів уточнити за місцем після виконання будівельно-монтажних робіт.
4. **Замовлення виробів виконувати виключно після виконавчих вимірів.**
5. Виробник протипожежних дверей повинен мати сертифікат відповідності та ліцензію на виготовлення даних виробів.
6. Двері в сантехнічні вузли повинні мати вентиляційні отвори для провітрювання.
7. Пороги у дверних прорізах повинні перевишувати 20 мм.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	06-03/2024-АБ			
						"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"			
Розробив		Кутянін			02.2024	Підвальне приміщення (найпростіше укриття)	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Крючков			02.2024		П	8	
ГІП		Крючков			02.2024				
Н.контр.		Кутянін			02.2024	Схеми та специфікація елементів заповнення дверних та віконних прорізів	ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"		

Погоджено

Зам. інв. №

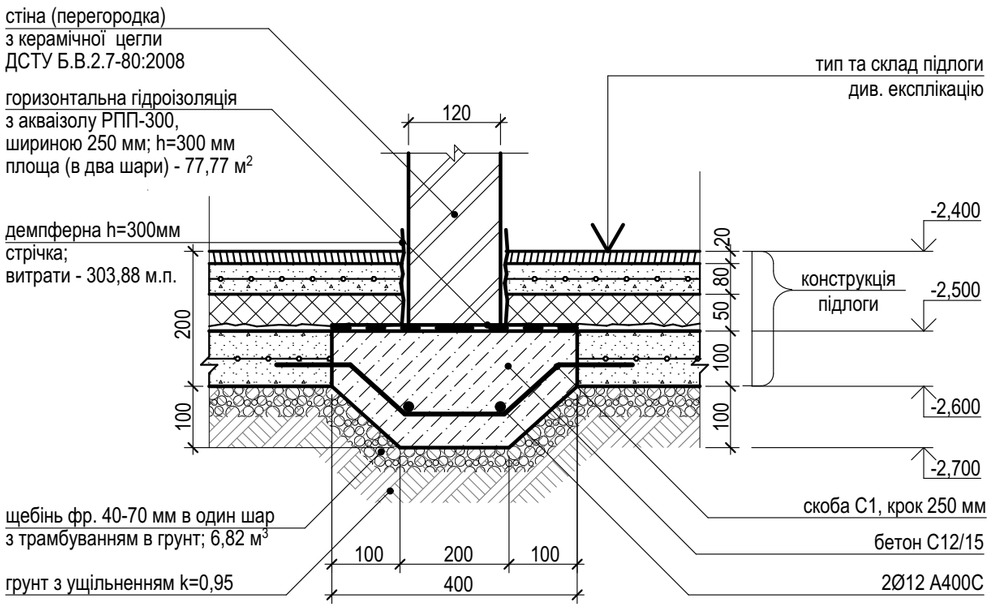
Підпис і дата

Інв. № ор.

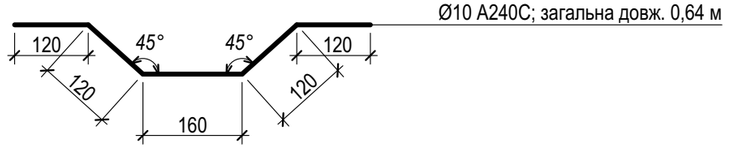
Формат А3

2

Вузол залізобетонної підготовки під цегляні перегородки



Скоба С-1



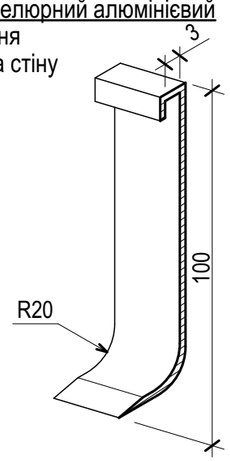
Специфікація витрат арматури і матеріалів

Марка, поз.	Позначення	Найменування		Кільк.	Маса од., кг	Примітка
С1	ДСТУ 3760-2006	Ø10 А240С; *L*=0,64 мм	шт	782,0	0,390	304,98
	ДСТУ 3760-2006	Ø12 А400С	м	391,2	0,888	347,39
	ДСТУ Б В.2.7-176:2008	Бетон С12/15	м³	13,70		

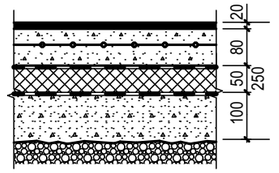
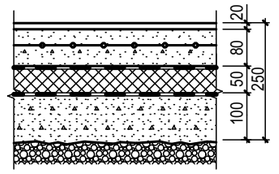
Деталь влаштування плинтусу



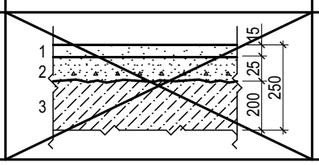
Плінтус коннелюрний алюмінієвий для заведення лінолеуму на стіну



Експлікація підлог

Тип підло-ги	Найменування приміщення	Схема підлоги або тип підлоги	Дані елементи підлоги (найменування, товщина, підставу і т.д),мм	Площа, м²
	Підлоги на позн. -2,450			
1	Приміщення сховища		1. Лінолеум гомогенний (НГ) Tarkett iQ Eminent на клею - 20 мм 2. Нівелірмаса - 20 мм 3. Бетон класу С12/15, армований сіткою Ф5Врl 100х100 мм - 60 мм 4. Плівка поліетиленова - 0,2 мм 5. Утеплення: пінополістирол λ=0.039Вт/(м·К) - 50 мм 6. Плівка поліетиленова - 0,2 мм 7. Підстілаючий бетон класу С12/15 -100 мм 8. Поверхневе ущільнення щебня в один шар фракції 40х70 - 70 мм 9. Грунт основи, ущільнений	720,37
2	Приміщення сховища з "вологим" технологічним режимом		1. Підлога наливна полімерна HASP PU-360 - 10 мм 2. Грунтування HASP PU-305 3. Шліфування 4. Нівелірмаса - 20 мм 5. Обмазувальна гідроізоляція - Ceresit CR66 6. Бетон класу С12/15, армований сіткою Ф5Врl 100х100 мм - 60 мм 7. Плівка поліетиленова - 0,2 мм 8. Утеплення: пінополістирол λ=0.039Вт/(м·К) - 50 мм 9. Плівка поліетиленова - 0,2 мм 10.Підстілаючий бетон класу С12/15 -100 мм 11.Поверхневе ущільнення щебня в один шар фракції 40х70 - 70 мм 12.Грунт основи, ущільнений	147,59
б/н	Плінтус	*див. креслення на даному аркуші*	1. Заведення гомогенного лінолеуму (гр. горючості НГ) на стіну (h 100 мм) 2. Плінтус коннелюрний алюмінієвий для заведення лінолеуму на стіну (h 100 мм)	м.п.

Експлікація підлог (демонтаж)

Тип підло-ги	Найменування приміщення	Схема підлоги або тип підлоги	Дані елементи підлоги (найменування, товщина, основа і т.д), мм	Площа, м²
-	Прим. 16, 20, 21		1. Цементно-пісчаний розчин - 15 мм 2. Поверховий шар існуючої бетонної підготовки - 25 мм 3. Існуюча бетонна підготовка -200мм	

1. Загальні вказівки, умовні позначення див. арк.1, 2.
2. Оздоблення приміщень проводити після прокладання всіх інженерних комунікацій.
3. Чернову підлогу першого поверху виконувати після влаштування лежака побутової каналізації.
4. Чистову підлогу влаштовувати після закінчення монтажу інженерних мереж водопроводу та каналізації.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	06-03/2024-АБ		
						"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"		
Розробив		Кутянін			02.2024	Підвальне приміщення (найпростіше укриття)	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Крючков			02.2024		П	9	
ГІП		Крючков			02.2024				
						Експлікація підлог	ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"		
Н.контр.		Кутянін			02.2024				

Погоджено

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Формат А3

Відомість опорядження приміщень

Найменування приміщення	Вид опорядження елементів інтер'єрів						Прим.
	Стеля	Площ.	Стіни	Площ.	Панель	Площ.	
Приміщення укриття	- затирання швів; - зачистка бетонних поверхонь плит стелі піскоструменевим апаратом; - утеплення ламельними плитами - 100 мм - покращ. штукатурка по сітці - 10 мм; - безпісчане покриття (шпаклювання) - 2 мм - грунт силіконовий Ceresit CT17; - фарба Ceresit in 56 super	**720,37**	*По фундаментних блоках (ФБС):* - зачистка бетонних поверхонь стелі піско-струменевим апаратом; - грунт силіконовий Ceresit CT17 - покращ. штукатурка по сітці - 20 мм; - безпісчане покриття (шпаклювання) - 2 мм - грунт силіконовий Ceresit CT17; - фарба Ceresit in 56 super	**857,15**	-	-	
			По керам. цеглі: - покращ. штукатурка по сітці - 20 мм; - безпісчане покриття товщиной 2 мм; - грунт Ceresit CT17; - фарба Ceresit in 56 super	**317,91**			
Приміщення укриття (з "вологим" технологічним режимом)	- затирання швів; - зачистка бетонних поверхонь стелі піскоструменевим апаратом; - утеплення ламельними плитами - 100 мм - покращ. штукатурка по сітці - 10 мм; - безпісчане покриття (шпаклювання) - 2мм - грунт силіконовий Ceresit CT17; - фарба Ceresit in 56 super	**147,59**	*По фундаментних блоках (ФБС):* - зачистка бетонних поверхонь стелі піско-струменевим апаратом; - грунт силіконовий Ceresit CT17 - покращ. штукатурка по сітці - 20 мм; - безпісчане покриття (шпаклювання) - 2 мм - грунт силіконовий Ceresit CT17; - гідроізоляція Ceresit CR65; - фарба Ceresit in 56 super	**184,73**	-	-	
			По керам. цеглі: - покращ. штукатурка по сітці - 20 мм; - безпісчане покриття товщиною 2 мм; - грунт Ceresit CT17; - гідроізоляція Ceresit CR65; - фарба Ceresit in 56 super	**247,97**			

1. Загальні вказівки, умовні позначення див. арк. 1.
2. Оздоблення приміщень виконувати після прокладки всіх інженерних комунікацій.
3. Для оздоблення не допускається використання комплектів, виробів та матеріалів:
   - підвісних стель та фальшпідлог;
   - облицювання скляними елементами, керамічною плиткою або іншими матеріалами, що у разі руйнування (відколювання) може створити гострі уламки.

Погодженно

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Розробив		Кутянін			02.2024
Перевірив		Крючков			02.2024
ГІП		Крючков			02.2024
Н.контр.		Кутянін			02.2024

06-03/2024-АБ

"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"

Підвальне приміщення (найпростіше укриття)	Стадія	Аркуш	Аркушів
	П	10	
Відомість внутрішнього опорядження приміщень	ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"		

Формат А4

Відомість демонтажних робіт (зведена)

№ п/п	Характер робіт	Матеріал	Од. вим.	Кільк.	Прим.
1	Демонтаж санітарних приладів	Унітаз	шт	1	
2		Умивальник керамічний в комплекті	шт	1	
3		Постамент з бетону	$м^3$	2,45	
4	Демонтаж електричного обладнання	Прилади освітлення (світильники)	шт	13	
5		Вимикачи	шт	8	
6		Розетки	шт	3	за аналогом
7		Електричні мережі	компл.	-	
8	Демонтаж дверних блоків	Двері з дерев'яні	шт	2	4,2 $м^2$
9	Демонтаж опорядження стель	Проста штукатурка, товщ. 20мм, фарбована або побілена	$м^2$	123,03	
10	Демонтаж перегородок	Перегородки з цегли товщ. 120мм	$м^2$	7,00	
11	Демонтаж підлог	Склад шарів підлоги див. арк. 9	$м^2$	555,20	
12	Демонтаж внутрішнього оздоблення стін	Проста штукатурка, товщ. 20мм, фарбована або побілена	$м^2$	594,00	
13	Розбирання прорізу в стіні	Блоки ФБС/цегла	$м^3$	1,15	
14	Земляні роботи	Виїмка грунту всередині приміщень	$м^3$	39,57	
15		Виїмка грунту зовні	$м^3$	16,17	
16		Зворотня засипка грунту	$м^3$	16,17	

1. Загальні вказівки, умовні позначення див. арк. 1÷2.
2. Даний аркуш розглядати разом з арк. 5.

Погодженно

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Розробив		Кутянін			02.2024
Перевірив		Крючков			02.2024
ГІП		Крючков			02.2024
Н.контр.		Кутянін			02.2024

06-03/2024-АБ

"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"

Підвальне приміщення (найпростіше укриття)

Стадія	Аркуш	Аркушів
П	Укриття.11	

Лист

ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"

Формат А4

Відомість основних комплектів робочих креслень

Позначення	Найменування	Примітка
06-03/2024-ПЗ	Загальна пояснювальна записка	
06-03/2024-АБ	Архітектурно-будівельні рішення	
06-03/2024-ТХ	Технологічні рішення	
06-03/2024-ВК	Водопровід та каналізація	
06-03/2024-ОВ	Опалення та вентиляція	
06-03/2024-ЕТР	Електротехнічні рішення	
06-03/2024-СКС	Структурована кабельна система	
06-03/2024-ІТЗ ЦЗ	Інженерно-технічні заходи цивільного захисту	
06-03/2024-РЧЕ	Розрахунок часу евакуації	
06-03/2024-СПС	Системи пожежної сигналізації	
06-03/2024-ЕЕ	Енергоефективність	
06-03/2024-ОВНС	Оцінка впливу на навколишнє середовище	
06-03/2024-ПОБ	Проект організації будівництва	
06-03/2024-КД	Кошторисна документація	

Відомість робочих креслень основного комплекту АР

Аркуш	Найменування	Примітка
1	Загальні дані	
2	План на позн. ±0,000 (з розташуванням меблів та обладнання)	
3	Розміщення обладнання в санвузлі та універсальному приміщенні для МГН.	
4	Система засобів орієнтації та інформаційної підтримки МГН. Специфікація	
5	Принципова схема похилого підйомника для МГН	
ТХ.С	Специфікація обладнання	на 3-х арк.

Технічні рішення, прийняті в проекті, відповідають вимогам екологічних, санітарно-гігієнічних, протипожежних і інших норм, що діють, дотримуються правил і забезпечують безпечну для життя і здоров'я людей експлуатацію об'єкту при дотриманні передбачених проектом заходів.

ГІП ***Крючков***

Відомість документів на які посилаються та які додаються

Позначення	Найменування	Примітка
ДБН А.2.2-3:2014	*Склад та зміст проектної документації на будівництво*	
ДБН В.2.2-9:2018	*Будинки і споруди. Громадські будинки та споруди*	
ДБН В.2.2-4:2018	*ДБН В.2.2-4:2018 Будинки і споруди. Заклади дошкільної освіти. Зі зміною № 1*	
ДБН В.2.2-5:2023	*Захисні споруди цивільного захисту*	
ДБН В.2.2-40:2018	*Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення*	
ДБН В.1.1-7:2016	*Пожежна безпека об`єктів будівництва. Загальні вимоги*	
ДСТУ Б В.2.7-61:2008	*Будівельні матеріали. Цегла та камені керамічні рядові і лицьові*	
ДСТУ Б В.2.7-80:2008	*Будівельні матеріали. Цегла та камені силікатні. Технічні умови*	
ДСТУ Б В.2.6-23:2009	*Блоки віконні і дверні. Загальні технічні умови*	
ДСТУ Б В.2.6-77:2009	*Двері металеві протипожежні*	
ТУ У 25.1-38587375-001:2016	*Двері захисні. Технічні умови*	
ДБН А.3.2-2-2009	*Охорона праці і промислова безпека в будівництві*	

Загальні дані

Технологічні креслення на **"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м. Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"** виконані на підставі Завдання на проектування, діючих норм і правил будівельного проектування.

Технологічні рішення капітального ремонту приміщень найпростішого укриття виконані та розраховані на укриття 252 особи, з яких вихованці - 100 осіб, вихователі, персонал та інші цивільні особи - 152 особи.

За відмітку ±0,000 прийнята відмітка чистої підлоги першого поверху.

В приміщеннях найпростішого укриття дозволяється розміщати меблі з металу.

Меблювання та обладнання, розташоване біля стін повинні бути закріплені до стін.

Всі вироби та меблі повинні мати Сертифікат відповідності санітарним нормам України.

Згідно з вимогами ДБН В.2.2-5:2023, забороняється застосовування синтетичних матеріалів та іншого обладнання з показниками пожежної небезпеки вище ніж Г2.

Синтетичні матеріали повинні застосовуватися лише за наявності протоколів випробувань згідно з вимогами ДБН В.1.1-7-2016. Забороняється використання матеріалів з невстановленими показниками пожежної безпеки.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	06-03/2024-ТХ			
						"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"			
Розробив		Кутянін			02.2024	Підвальне приміщення (найпростіше укриття)	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Крючков			02.2024		П	Укриття.1	
ГІП		Крючков			02.2024	Лист	ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"		
Н.контр.		Кутянін			02.2024				

Погоджено

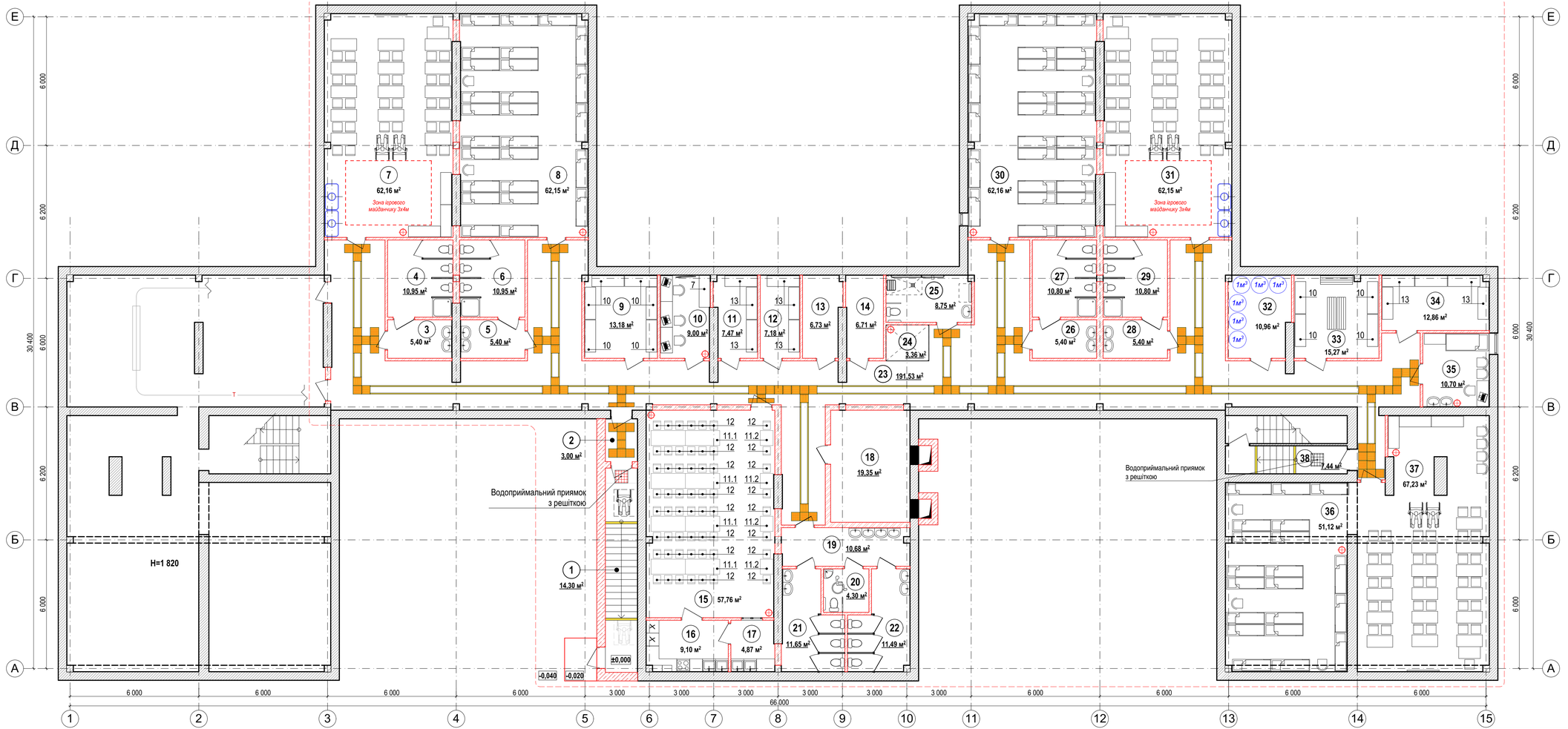
Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Формат А3

План на позн. ±0,000 (з розташуванням меблів та обладнання)



Експлікація приміщень

Номер прим.	Найменування приміщень	Площа, м²	Кат. прим.
1	Вхід/вихід	14,30	
2	Тамбур-шлюз	3,0	
3	Умивальне приміщення	5,40	
4	Туалет для дівчаток	10,95	
5	Умивальне приміщення	5,40	
6	Туалет для хлопчиків	10,95	
7	Приміщення для укриття	62,16	
8	Приміщення для укриття	62,15	
9	Приміщення зберігання забрудненого вуличного одягу	13,18	
10	Пункт керування з пожежним постом	9,0	
11	Приміщення для зберігання продовольства	7,47	
12	Приміщення для зберігання питної води	7,18	
13	Технічне приміщення	6,73	
14	Приміщення для зберігання відходів	6,71	
15	Буфет	57,76	
16	Приміщення доготування та видачі їжі	9,10	
17	Приміщення миття посуду	4,87	
18	Приміщення фільтро-вентиляційного обладнання	19,35	
19	Умивальне приміщення	10,68	
20	Туалетна кабіна для МГН	4,30	
21	Туалет чоловічий	11,65	
22	Туалет жіночий	11,49	
23	Коридор	191,53	
24	Зона безпеки / Зона сан.поста / Зона для засобів протипожежного захисту	3,36	
25	Універсальне санітарно-гігієнічне приміщення	8,75	
26	Умивальне приміщення	5,40	
27	Туалет для дівчаток	10,80	
28	Умивальне приміщення	5,40	
29	Туалет для хлопчиків	10,80	
30	Приміщення для укриття	62,16	
31	Приміщення для укриття	62,15	
32	Приміщення резервуарів води	10,96	
33	Приміщення роздягальні та зберігання брудного одягу	15,27	
34	Складське приміщення для зберігання інструментів, засобів індивідуального захисту; меблів, інвентарю	12,86	
35	Мед.пункт	10,70	
36	Приміщення для укриття	51,12	
37	Приміщення для укриття	67,23	
38	Сходова клітина	7,44	
	Разом:	**889,71**	

1. Загальні дані див. арк.1.
2. Специфікацію обладнання див. арк. 4.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Розробив		Кутянін			02.2024
Перевірив		Крючков			02.2024
ГІП		Крючков			02.2024
Н.контр.		Кутянін			02.2024

06-03/2024-АБ

"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"

Підвальне приміщення (найпростіше укриття)	Стадія	Аркуш	Аркушів
	П	12	
План на позн. ±0,000 (з розташуванням меблів та обладнання)	ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"		

Формат А3

Погоджено

Інв. № орг. | Підпис і дата | Зам. інв. №

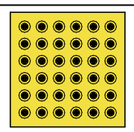
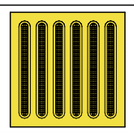
СИСТЕМА ЗАСОБІВ ОРІЄНТАЦІЇ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПІДТРИМКИ

Зображення, розмір	Розміщення	Кількість, шт	Зображення, розмір	Розміщення	Кількість, шт
1. Вхід  210x120(h), мм	Розміщення на дверях до основних приміщень	3	Евакуаційний вихід  210x120(h), мм	Розміщення на дверях із за значенням напрямку евакуаційних виходів (підсвічування)	Враховано в розділі СПС
Санвузол ч/ж  250x250(h), мм кожна	Розміщення: - санвузол для чоловіків	3	Санвузол для МГН  250x250(h), мм	Розміщення на дверях санвузлу для МГН	2
	- санвузол для жінок	3			
Адресна табличка (позначення приміщень)  210x120(h), мм	Розміщення на дверях до основних приміщень	5	"Підйомник"  250x250(h), мм	На входах обладнаних похилим підйомником для МГН	2
"Не входити "  210x120(h), мм	На вході до службових приміщень	4	Комплект для виклику персоналу 	На входах (сходових клітинах); в санвузлах МГН	5

Специфікація обладнання для санвузлів МГН

Умовні познач	Найменування	Умовне позначення	Кількість (шт)
1	Поручені для туалету настінні прямі (700),Ф32 мм нержавіюча сталь		2
2	Поручень відкидний для унітазу , настінний , Ф32 мм, нержавіюча сталь		2
3	Поручень раковини для інвалідів , настінний посилений ,Ф32 мм , нержавіюча сталь		2
4	Поручень раковини для інвалідів , настінний , Ф32 мм , нержавіюча сталь , захист п'єдесталу раковини		2
5	Поручень кутовий для інвалідів , настінний посилений , Ф32 мм , нержавіюча сталь .		2
7	Дзеркало поворотне з ручкою регулювання кута нахилу 500x700 мм		2

Специфікація тактильних плиток

Умовні познач	Найменування	Розмір, мм	Умовне позначення	Кількість (шт)
1	Попереджувальна поліуретанова тактильна плитка	400x400		60
2	Направляюча поліуретанова тактильна плитка	400x400		19
3	Тактильна напрямна стрічка шириною 100мм	-		95 м.п.

Плитки тактильних смуг приклеїти поліуритановим клеєм та додатково механічно закріпити "швидким монтажем"

1. Розмістити тактильні інформаційні покажчики (зі шрифтом Брайля) на висоті від 1,2-1,5 м на відстані 0,3м праворуч відносно дверей.
2. Влаштувати тактильні смуги в коридорах загального користування.
3. Дверні ручки, запори, засувки й інші прилади відчинення і зачинення дверей, повинні мати форму, яка дозволяє особі з інвалідністю керувати ними однією рукою (кулаком) і не вимагає застосування надто великих зусиль або значних поворотів руки у зап'ясті. Доцільно орієнтуватися на застосування легко керованих приладів і механізмів, а також П-подібних ручок. Зазначені елементи дверей слід виділяти контрастним кольором.
4. На вхідних дверях до службових приміщень слід встановлювати запори, що виключають вільне проникнення всередину приміщення. Дверні ручки подібних приміщень повинні мати поверхню з розпізнавальними знаками або нерівностями, що відчуваються тактильно.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	06-03/2024-ТХ			
						"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"			
Розробив		Кутянін			02.2024	Технологічні рішення	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Крючков			02.2024		П	14	
ГІП		Крючков			02.2024				
						Система засобів орієнтації та інформаційної підтримки МГН. Специфікація	ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"		
Н.контр.		Кутянін			02.2024				

Погоджено

Зам. інв. №

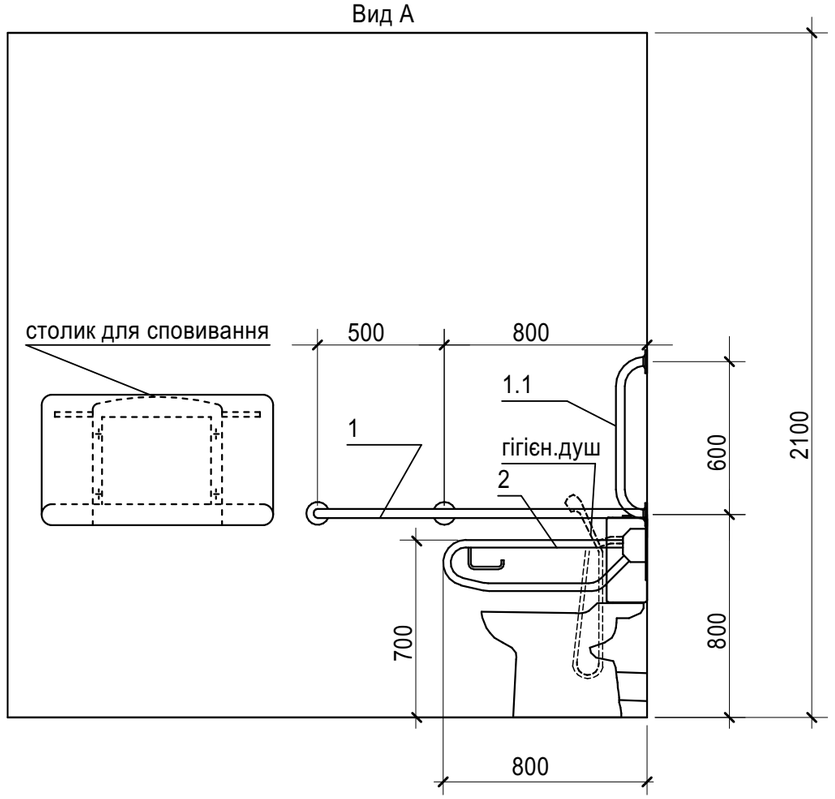
Підпис і дата

Інв. № ор.

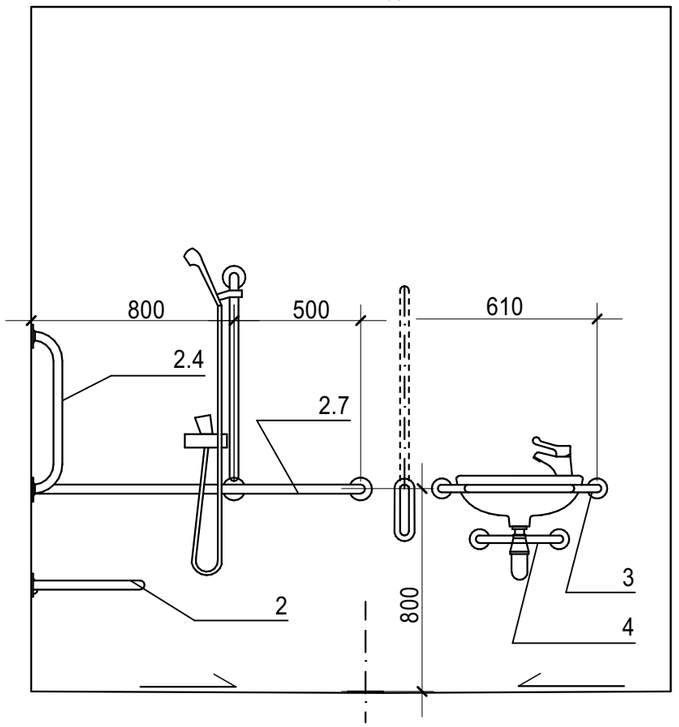
Формат А3

Розміщення обладнання в санвузлі та універсальному приміщенні для МГН

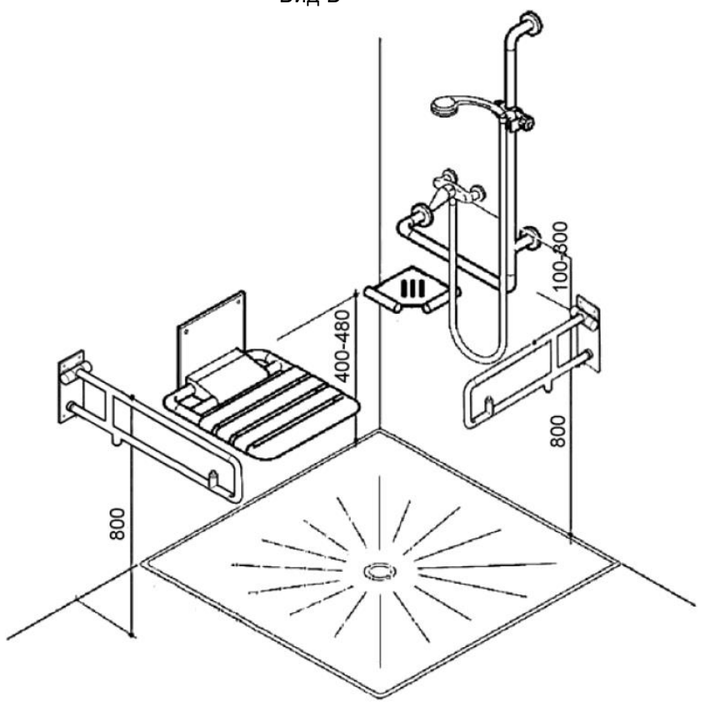
Вид А



Вид Б



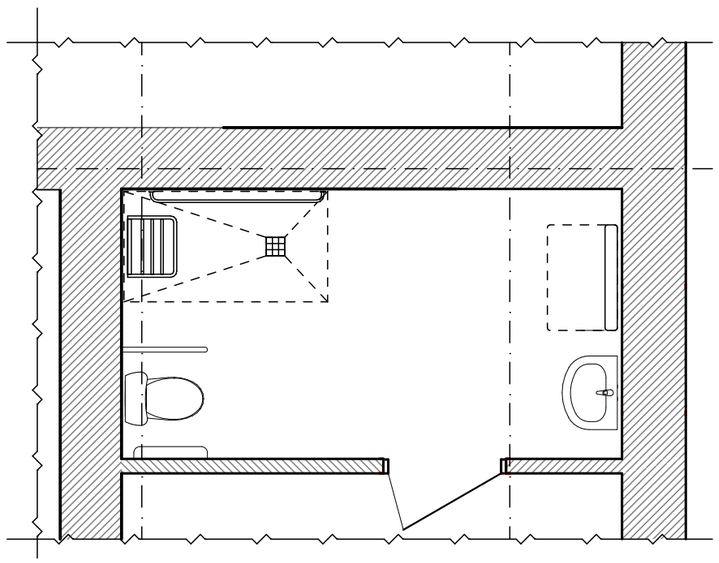
Вид В



Фрагмент пану на позн. ±0,000

універсальне санітарно-гігієнічне приміщення

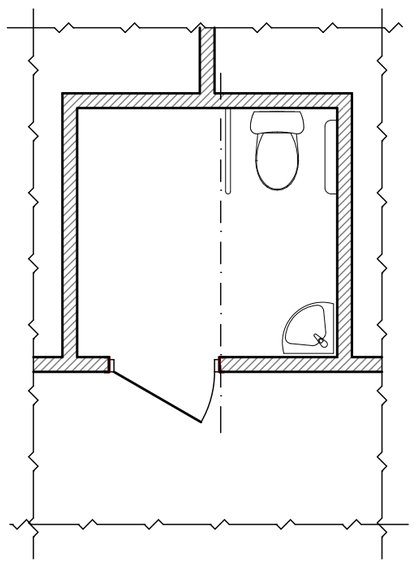
М 1:50



Фрагмент пану на позн. ±0,000

туалетна кабіна для МГН

М 1:50



1. Загальні дані див. арк.1.
2. Специфікацію обладнання див. арк. 4.

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	06-03/2024-АБ			
						"Капітальний ремонт підвального приміщення (найпростішого укриття) у Комунальному закладі «Лозівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) №5» Лозівської міської ради Харківської області за адресою: Харківська область, м.Лозова, мікрорайон 4, будинок 74"			
Розробив		Кутянін			02.2024	Підвальне приміщення (найпростіше укриття)	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Крючков			02.2024		П	Укриття.4	
ГІП		Крючков			02.2024	Лист	ТОВ "Архітектурне бюро "ХАРКІВДИЗАЙН"		
Н.контр.		Кутянін			02.2024				

Погоджено

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Формат А3